

鄂州市梁子湖区发展改革和经济信息化局文件

梁发信发〔2024〕60号

关于武汉新城梧桐湖片区污水收集管网 更新改造项目初步设计的批复

鄂州市梁子湖区住房和城乡建设局：

你局报来《关于申请武汉新城梧桐湖片区污水收集管网更新改造项目初步设计批复的函》（梁建函〔2024〕26号）及初步设计文本等附件收悉。结合专家评审意见，经研究，现批复如下：

一、项目名称：

武汉新城梧桐湖片区污水收集管网更新改造项目

二、项目代码：

2404-420702-04-01-847581

三、项目建设性质：

改建

四、项目建设单位：

鄂州市梁子湖区住房和城乡建设局

五、项目建设地点：

梁子湖区梁子镇、东沟镇、梧桐湖园区

六、项目建设期限：

21个月

七、项目建设内容及规模：

对梁子镇、东沟镇污水管网进行升级改造，新建污水管网延伸覆盖及污水提升泵站。主要建设内容及规模如下：

1、新建排水管网总长度45.74km

(1) 梁子镇长岭集镇西湖大道及各小区雨污分流改造：管网长度10km，其中DN300~DN600管道长度8.0km，DN1200~DN1350管道长度2.0km；梁子岛污水分流改造：管网长度4.7km，其中DN300~DN600管道长度4.0km，DN1200~DN1350管道长度0.7km；

(2) 东沟镇集镇污水延伸改造工程，共计DN300~DN500管网3.0km；

(3) 梧桐湖园区污水管网延伸覆盖，分别DN400~DN500管网13.04km、DN1200~DN2000管网长度15.0km。

2、新建外环路污水提升泵站

梁子镇新建外环路污水提升泵站1座，泵站内设粗格栅间、污水泵房、配电间等，设计规模600吨/天。

3、道路路面破除及恢复

路面破除及恢复33949.6m²。

八、项目设计方案：

原则同意该项目初步设计方案。

九、项目工程概算：

项目概算合计总额 17950.31 万元，其中工程费用 15295.80 万元，工程其他费用 1799.73 万元，预备费 854.78 万元，资金来源为申请地方配套资金及争取国债资金。

请严格执行项目投资管理的有关规定及相关建设标准，依照批复的内容和核定的投资概算进行建设。不得擅自增加建设内容、扩大建设规模、提高建设标准或改变设计方案。加强项目资金管理，严格控制项目投资，确保工程质量。

附件：总概算表

梁子湖区发展和改革委员会

2024年6月11日

附件:

总概算表

项目名称: 武汉新城梧桐湖片区污水收集管网更新改造项目

序号	工程和费用名称	概算价值 (万元)				技术经济指标			备注
		建安工程	设备及工器具购置费	其他费用	合计	单位	数量	单位价值 (元)	
	第一部分: 工程费用	15295.80			15295.80	m	45740.00	3344.08	
一	武汉新城梧桐湖片区污水收集管网更新改造	15295.80			15295.80	m	45740.00	3393.73	
1	管道	12002.69			12002.69	m	45740.00	2624.11	
(1)	DN2000	5195.36			5195.36	m	8600.00	6041.12	
(2)	DN1800	1102.94			1102.94	m	2100.00	5252.10	
(3)	DN1500	187.72			187.72	m	500.00	3754.35	
(4)	DN1350	901.26			901.26	m	3200.00	2816.45	
(5)	DN1200	749.31			749.31	m	3303.00	2268.58	
(6)	DN600	291.84			291.84	m	2000.00	1459.20	
(7)	DN500	1437.40			1437.40	m	11637.00	1235.20	
(8)	DN400	1199.11			1199.11	m	10900.00	1100.10	

(9)	DN300	337.75				337.75	m	3500.00	965.00	
(8)	污水提升泵站	600.00				600.00	座	4.00	1500000.00	
2	路面工程	2444.37				2444.37	m2	33949.60	720.00	
3	路面破除	848.74				848.74	m2	33949.60	250.00	
	第二部分：建设工程其他费					1799.73	万元			
一	建设单位管理费					215.98	万元			财建[2016]504号
二	建设工程监理费					311.17	万元			国家发改委、建设部发改价格[2007]670号
三	建设项目前期工作咨询费					70.46	万元			
1	编制项目建议书					17.05	万元			国家计委计价格[1999]1283号
2	编制可行性研究报告					34.22	万元			
3	评估项目建议书					8.53	万元			
4	评估可行性研究报告					10.66	万元			
四	勘察设计费					611.80	万元			
1	工程勘察费					168.25	万元			
2	工程设计费					443.55	万元			计价格[2002]10号
五	施工图预算编制费					44.36	万元			
六	竣工图编制费					35.48	万元			
七	环境影响评价费					15.09	万元			国家计委、国家环保总局计价格[2002]125号
1	编制环境影响报告书					12.51	万元			

2	评估环境影响报告书				2.58	2.58	万元			
八	场地准备费及临时设施费				152.96	152.96	万元			建标[2007]164号
九	工程保险费				76.48	76.48	万元			
十	水土保持补偿费				5.09	5.09	万元			按鄂价环资[2017]93号文的规定,按征占地面积乘以土地面积每平方米1.5元一次性计征
十一	招标代理费				33.20	33.20	万元			国家计委计价格[2002]1980号
十二	全过程造价咨询服务费				96.18	96.18	万元			鄂价工服规[2012]149号
十三	劳动安全卫生评审费				76.48	76.48	万元			建标[2007]164号
十四	第三方检测费				30.00	30.00	万元			暂列
十五	卫生监督防疫费				10.00	10.00	万元			暂列
十六	施工图审查费				10.00	10.00	万元			暂列
十七	工程勘察文件审查费				5.00	5.00	万元			暂列
	第三部分:预备费用				854.78	854.78	万元			
一	基本预备费				854.78	854.78	万元			
	第四部分:建设期贷款利息						万元			
一	建设期利息						万元			
	概算总额			15295.80	2654.51	17950.31			3344.08	