

鄂州市梁子湖区农业农村局

关于梁子湖区 2024 年度衔接资金项目资产 确权的通知

各镇（园区）农办：

根据《湖北省扶贫项目资产后续管理办法（试行）》（鄂政办发〔2021〕41号）、《梁子湖区扶贫项目资产后续管理实施细则（试行）的通知》（梁乡振发〔2021〕9号）等文件精神，经区、镇、村三级摸排登记，行业主管部门审核确认，现对各镇（园区）、各村（社区）2024年度使用的各级财政衔接推进乡村振兴补助资金、对口帮扶和社会捐赠等投入形成的衔接资金项目资产进行确权。

一、确权衔接资金项目资产情况

经清查，我区 2024 年度衔接资金项目资产实际总投入 4961.806 万元，其中经营性资产 4697.306 万元、公益性资产 264.5 万元。资产总个数 66 个，其中经营性资产 59 个、公益性资产 7 个。资产确权总计 4961.806 万元、确权比例 100%，其中确权到村 4661.806 元、占比 93.95%，确权到镇（园区）300 万元、占比 6.05%。（资产确权明细详见附件）

二、工作要求

（一）强化衔接资金项目资产管理主体责任。有序推进资产

确权登记移交及后续运营管护工作，务必高度重视，严格按照衔接资金项目资产管理工作要求，发挥资产效益，确保巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接。

（二）做好衔接资金项目资产登记造册工作。对扶贫项目和衔接资金项目形成的资产分别建立纸质台账，做到准确识别归类，建立区级资产台账、镇级资产分类台账、村级明细台账，确保资产现实情况、纸质台账及全国防返贫检测信息系统“三一致”。

（三）做好衔接资金项目资产管护运营工作。对经营性资产，加强运营管理，完善运营方案，确定运营主体、经营方式和期限，明确运营各方权利义务，做好风险防控。对公益性资产，加强后续管护，完善管护标准和规范，落实落户责任人。对到户性资产，由农户自行管理，村级组织、驻村工作队、第一书记、行业主管部门定期加强指导和帮扶。

（四）规范衔接资金项目资产收益分配。对衔接资金项目资产收益分配要及时进行公示，分配标准需经过民主决策程序提出具体方案，并履行审批程序，最终方案和分配结果要及时依法进行公开。

附件：梁子湖区 2024 年度衔接资金项目资产明细表

鄂州市梁子湖区农业农村局

2025 年 2 月 20 日



2024年度梁子湖区扶贫项目资产统计表

序号	乡	村	项目名称	项目实际投入(万元)	资产名称	规模	单位	购建年度	资产原值(万元)	资产现值(万元)	座落地	建设单位	资产状态	资产属性	资产类别	资产形态	具体形态	到户	所占原值份额	占比(%)	到村	所占原值份额	占比(%)	到镇(园区)	所占原值份额	占比(%)	移交时间	管护运营单位	责任人	监管单位
1	涂家垸镇	张远村	张远村果蔬采摘基地项目	100	张远村果蔬采摘基地	1	处/个	2024年	100	100	张远村	张远村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他				张远村	100	1					张远村委会	韦建军	区农业农村局
2	涂家垸镇	官塘村	官塘村果郡产业园项目	200	官塘村果郡产业园-蓝莓基地	1	处/个	2024年	200	200	官塘村	官塘村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他				官塘村	200	1					官塘村委会	张启明	区农业农村局
3	涂家垸镇	涂镇村	涂镇村半岛计划人才培训中心项目	200	涂镇村半岛计划人才培训中心	1	处/个	2024年	200	200	涂镇村	涂镇村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他				涂镇村	200	1					涂镇村委会	胡乃松	区农业农村局
4	涂家垸镇	涂镇村	涂镇村村级集体经济发展项目	60	涂镇村产业基地大棚及基础设施建设	1	处/个	2024年	60	60	涂镇村	涂镇村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他				涂镇村	60	1					涂镇村委会	胡乃松	区农业农村局
5	涂家垸镇	太平村	太平村罗氏沼虾养殖项目	50	太平村罗氏沼虾养殖基地	1	处/个	2024年	50	50	太平村	太平村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他				太平村	50	1					太平村委会	王能忠	区农业农村局
6	涂家垸镇	庙塘村	庙塘村大棚蘑菇基地项目	50	庙塘村大棚蘑菇基地	1	处/个	2024年	50	50	庙塘村	庙塘村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他				庙塘村	50	1					庙塘村委会	余智华	区农业农村局
7	涂家垸镇	王营村	王营村蘑菇基地项目	50	王营村蘑菇基地大棚	1	处/个	2024年	50	50	王营村	王营村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他				王营村	50	1					王营村委会	王元生	区农业农村局
8	涂家垸镇	万秀村	万秀村秀农采摘园项目	40	万秀村秀农采摘园大棚	1	处/个	2024年	40	40	万秀村	万秀村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他				万秀村	40	1					万秀村委会	刘合丰	区农业农村局
9	涂家垸镇	上鲁村	上鲁村果蔬基地项目	30	上鲁村果蔬基地	1	处/个	2024年	30	30	上鲁村	上鲁村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他				上鲁村	30	1					上鲁村委会	鲁移生	区农业农村局
10	太和镇	朝英村	朝英村村民精品果蔬产业项目	30	朝英村村民精品果蔬产业基地	30	万元	2024年	30	30	朝英村	朝英村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他				朝英村	30	100%					朝英村委会	胡文华	区农业农村局

11	太和镇	金坊村	金坊村产业基地建设项目	30	精品果蔬产业基地基础建设	30	万元	2024年	30	30	金坊村	金坊村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					金坊村	30	100%					金坊村委会	高文栋	区农业农村局
12	太和镇	马龙村	“柿”外桃源基地扩大规模	80	喷灌设施、围网等	80	万元	2024年	80	80	马龙村	马龙村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					马龙村	80	100%					马龙村委会	陈翔	区农业农村局
13	太和镇	农科村	太和镇农科村果蔬基地	32	新建沟渠、水利灌溉设施	32	万元	2024年	32	32	农科村	农科村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					农科村	32	100%					农科村委会	张大霞	区农业农村局
14	太和镇	农科村	太和镇农科村果蔬基地	48	新建产业路、水果蔬菜大棚	48	万元	2024年	48	48	农科村	农科村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					农科村	48	100%					农科村委会	张大霞	区农业农村局
15	太和镇	邱山村	邱山村农产品烘干冷藏及初加工建设项目	30	邱山村农产品烘干冷藏及初加工建设项目	30	万元	2024年	30	30	邱山村	邱山村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					邱山村	30	100%					邱山村委会	邱勇	区农业农村局
16	太和镇	狮子口村	四好公路刷黑	15	四好公路刷黑	15	万元	2024年	15	15	狮子口村	狮子口村	在用	集体	公益性资产	固定类	其他					狮子口村	15	100%					狮子口村委会	柯昌柱	区农业农村局
17	太和镇	狮子口村	狮子口村精品果蔬项目	80	狮子口村精品果蔬项目	80	万元	2024年	80	80	狮子口村	狮子口村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					狮子口村	80	100%					狮子口村委会	柯昌柱	区农业农村局
18	太和镇	谢埠村	夏畝湾自来水改造	1.5	夏畝湾自来水改造	1.5	万元	2024年	1.5	1.5	谢埠村	谢埠村	在用	集体	公益性资产	固定类	其他					谢埠村	1.5	100%					谢埠村委会	夏清友	区农业农村局
19	太和镇	谢埠村	谢埠村大山程水库改造项目	2	谢埠村大山程水库改造项目	2	万元	2024年	2	2	谢埠村	谢埠村	在用	集体	公益性资产	固定类	其他					谢埠村	2	100%					谢埠村委会	夏清友	区农业农村局
20	太和镇	谢埠村	谢埠千张非遗小镇建设项目	60	加工车间、展示厅等	60	万元	2024年	60	60	谢埠村	谢埠村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					谢埠村	60	100%					谢埠村委会	夏清友	区农业农村局
21	太和镇	新建村	新建村产业发展基地建设恒温保鲜冻库工程	2	产业发展基地建设恒温保鲜冻库工程	2	万元	2024年	2	2	新建村	新建村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					新建村	2	100%					新建村委会	吴泽祥	区农业农村局
22	太和镇	新建村	太和镇环湖特色水产、绿色水草及精品果蔬种植项目	3.5	水肥一体化设备	3.5	万元	2024年	3.5	3.5	新建村	新建村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					新建村	3.5	100%					新建村委会	吴泽祥	区农业农村局
23	太和镇	新建村	太和镇环湖特色水产、绿色水草及精品果蔬种植项目	26.5	老港护坡建设	26.5	万元	2024年	26.5	26.5	新建村	新建村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					新建村	26.5	100%					新建村委会	吴泽祥	区农业农村局
24	太和镇	新屋村	太和镇新屋村振兴精品果蔬、中药产业发展项目	40	单体棚、碎石、平整场地	40	万元	2024年	40	40	新屋村	新屋村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					新屋村	40	100%					新屋村委会	高志刚	区农业农村局
25	太和镇	陈太村	陈太村民宿建设项目	60	陈太村民宿建设项目	60	万元	2024年	60	60	陈太村	陈太村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					陈太村	60	100%					陈太村委会	陈国民	区农业农村局
26	太和镇	东边朱村	东边朱村产业基地-机钻深水井项目	3.78	东边朱村产业基地-机钻深水井	3.78	万元	2024年	3.78	3.78	东边朱村	东边朱村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					东边朱村	3.78	100%					东边朱村委会	朱积刚	区农业农村局
27	太和镇	东边朱村	东边朱村产业基地-树苗	2.7	东边朱村产业基地-树苗	2.7	万元	2024年	2.7	2.7	东边朱村	东边朱村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					东边朱村	2.7	100%					东边朱村委会	朱积刚	区农业农村局

28	太和镇	东边朱村	东边朱村山下金湾路灯安装项目	3	东边朱村山下金湾路灯	3	万元	2024年	3	3	东边朱村	东边朱村	在用	集体	公益性资产	固定类	其他					东边朱村	3	100%					东边朱村委会	朱积刚	区农业农村局
29	太和镇	谢培村	谢培村产业扶贫基地工程	3	产业扶贫基地工程（大棚）	3	万元	2024年	3	3	谢培村	谢培村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					谢培村	3	100%					谢培村委会	邓小松	区农业农村局
30	太和镇	谢培村	谢培村产业扶贫基地新建钢结构房、沟渠工程	3	产业扶贫基地新建钢结构房、沟渠工程	3	万元	2024年	3	3	谢培村	谢培村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					谢培村	3	100%					谢培村委会	邓小松	区农业农村局
31	太和镇	伯浩村	太和镇萤火虫研学培育基地建设项目	200	2000平方米钢架大棚，产业道路硬化刷黑，水利灌溉设施等	200	万元	2024年	200	200	伯浩村	伯浩村	在用	集体	公益性资产	固定类	其他					伯浩村	200	100%					伯浩村委会	吴爱国	区农业农村局
32	沼山镇	朱山东村	泛美花卉产业园	35	泛美花卉产业园-排水管、温室大棚、新建道路	44.94	万元	2024年	35	35	朱山东村	朱山东村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					朱山东村	35	100%					朱山东村委会	杨裕喜	区农业农村局
33	沼山镇	杨井村	泛美花卉产业园	35	泛美花卉产业园-排水管、温室大棚、新建道路	44.94	万元	2024年	35	35	杨井村	杨井村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					杨井村	35	100%					杨井村委会	张文江	区农业农村局
34	沼山镇	王铺村	菊花基地水肥一体化建设	90	菊花基地水肥一体化建设-钢构板房、排水管、温室大棚、保鲜冻库等	90.1	万元	2024年	90	90	王铺村	王铺村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					王铺村	90	100%					王铺村委会	袁海波	区农业农村局
35	沼山镇	王铺村	十大民生农村太阳能路灯	13	太阳能路灯62盏	13	万元	2024年	13	13	王铺村	王铺村	在用	集体	公益性资产	固定类	其他					王铺村	13	100%					王铺村委会	袁海波	农村农业局
36	沼山镇	楠竹村	玫瑰基地	70	玫瑰基地-连体大棚	67.35	万元	2024年	70	70	楠竹村	楠竹村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					楠竹村	70	100%					楠竹村委会	金泽平	区农业农村局
37	沼山镇	丛林村	玫瑰基地	70	玫瑰基地-连体大棚	67.35	万元	2024年	70	70	丛林村	丛林村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					丛林村	70	100%					丛林村委会	张文淼	区农业农村局
38	沼山镇	牛山村	玫瑰基地	70	玫瑰基地-连体大棚	67.35	万元	2024年	70	70	牛山村	牛山村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					牛山村	70	100%					牛山村委会	王庆	区农业农村局
39	沼山镇	桐油村	幸福园蔬菜种植基地	30	幸福园蔬菜种植基地-15亩连体大棚、建设水肥一体化系统内、深水水井等	38.67	万元	2024年	30	30	桐油村	桐油村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					桐油村	30	100%					桐油村委会	张绍桥	区农业农村局

40	沼山镇	少峰村	幸福园蔬菜种植基地	30	幸福园蔬菜种植基地-15亩连体大棚、建设水肥一体化系统内、深水水井等	38.67	万元	2024年	30	30	少峰村	少峰村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					少峰村	30	100%					少峰村委会	刘汉青	区农业农村局
41	沼山镇	湖瓢村	幸福园蔬菜种植基地	30	幸福园蔬菜种植基地-15亩连体大棚、建设水肥一体化系统内、深水水井等	38.67	万元	2024年	30	30	湖瓢村	湖瓢村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					湖瓢村	30	100%					湖瓢村委会	张水平	区农业农村局
42	沼山镇	桥柯村	幸福园蔬菜种植基地	30	幸福园蔬菜种植基地-15亩连体大棚、建设水肥一体化系统内、深水水井等	38.67	万元	2024年	30	30	桥柯村	桥柯村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					桥柯村	30	100%					桥柯村委会	柯海林	区农业农村局
43	沼山镇	沼山居委会	农副产品加工基地	50	农副产品加工基地-无菌车间及配套设施	50	万元	2024年	50	50	沼山居委会	沼山居委会	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					沼山居委会	50	100%					沼山居委会	胡文斌	区农业农村局
44	沼山镇	永塘村	农副产品加工基地	50	农副产品加工基地-无菌车间及配套设施	50	万元	2024年	50	50	永塘村委会	永塘村委会	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					永塘村委会	50	100%					永塘村委会	黄 桥	区农业农村局
45	沼山镇	沼山村	绿色生态林果片区	30	绿色生态林果片区-智慧连栋大棚、水肥一体化系统、数字控温系统	30.83	万元	2024年	30	30	沼山村	沼山村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					沼山村	30	100%					沼山村委会	柯子维	区农业农村局
46	沼山镇	畝雄村	绿色生态林果片区	30	绿色生态林果片区-智慧连栋大棚、水肥一体化系统、数字控温系统	30.83	万元	2024年	30	30	畝雄村	畝雄村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					畝雄村	30	100%					畝雄村委会	陈保秀	区农业农村局
47	沼山镇	新桥村	绿色生态林果片区	30	绿色生态林果片区-智慧连栋大棚、水肥一体化系统、数字控温系统	30.83	万元	2024年	30	30	新桥村	新桥村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					新桥村	30	100%					新桥村委会	熊永六	区农业农村局
48	沼山镇	东井村	绿色生态林果片区	30	绿色生态林果片区-智慧连栋大棚、水肥一体化系统、数字控温系统	30.83	万元	2024年	30	30	东井村	东井村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					东井村	30	100%					东井村委会	刘家	区农业农村局
49	沼山镇	夏咀村	绿色生态林果片区	30	绿色生态林果片区-智慧连栋大棚、水肥一体化系统、数字控温系统	30.83	万元	2024年	30	30	夏咀村	夏咀村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					夏咀村	30	100%					夏咀村委会	夏广州	区农业农村局
50	沼山镇	洪内村	绿色生态林果片区	30	绿色生态林果片区-智慧连栋大棚、水肥一体化系统、数字控温系统	30.83	万元	2024年	30	30	洪内村	洪内村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他					洪内村	30	100%					洪内村委会	何志恒	区农业农村局
51	沼山镇	夏咀村	抗旱沟渠全线改造	30	抗旱沟渠全线改造-抗旱沟渠	37.88	万元	2024年	30	30	夏咀村	夏咀村	在用	集体	公益性资产	固定类	其他					夏咀村	30	100%					夏咀村委员会	夏广洲	区农业农村局

52	沼山镇	洪内村	基地冻库及配套工程	7	基地冻库及配套工程	7.81	万元	2024年	5	5	洪内村	洪内村	在用	集体	经营性资产	权益类	其他				洪内村	5	100%					洪内村委会	何志恒	区农业农村局
53	梁子镇	毛塘村	毛塘村中药材加工车间	100	毛塘村中药材加工车间	100	毛塘村	2024年	100	100	毛塘村委会	毛塘村委会	在用	集体资产	经营性资产	权益类	以资金投入形成的获取收益形式存在的资产				毛塘村	100	100				2025年2月24日	毛塘村	方亚东	区农业农村局
54	梁子镇	沙湾村	沙湾村铜铁海景区配套设施建设及水草种植项目	400	沙湾村铜铁海景区配套设施建设及水草种植项目	400	沙湾村	2024年	400	400	沙湾村铜铁海	沙湾村委会	在用	集体资产	经营性资产	权益类	以资金投入形成的获取收益形式存在的资产				沙湾村	400	100				2025年2月24日	沙湾村	雷彩霞	区农业农村局
55	东沟镇	伯岩村	梁子湖区东沟镇伯岩村生态农业大棚基地	100	伯岩村生态农业大棚基地	100	万元	2024年	100	100	伯岩村8组	伯岩村	出租经营	集体资产	经营性资产	固定资产	其他				伯岩村	100	100				2024年11月9日	珞格公司	刘会铁	区农业农村局
56	东沟镇	东沟村	梁子湖区_产业项目_加工流通项目市场建设	100	东沟村市场“三产”租赁中心项目	100	万元	2024年	100	100	东沟村	东沟村	开业	集体资产	经营性资产	固定资产	其他				东沟村	100	100				2025年1月1日	东沟村委会	盛运军	区农业农村局
57	东沟镇	龙塘村	梁湖裕景中药材基地康养中心	50	梁湖裕景中药材基地康养中心	50	万元	2024年	50	50	龙塘村	龙塘村	出租经营	集体资产	经营性资产	固定资产	其他				龙塘村	50	100				2025年1月1日	龙塘村委会	张文志	区农业农村局
58	东沟镇	茅圻村	梁子湖区东沟镇茅圻村生态农业大棚基地项目	80	茅圻村生态农业大棚基地项目	80	万元	2024年	80	80	茅圻村	茅圻村	正常运营	集体资产	经营性资产	固定资产	其它				茅圻村	80	100				2024.7月	茅圻村村委会	刘会康	区农业农村局
59	东沟镇	刘河村	梁子湖区产业项目刘河村果蔬种植示范基地	150	刘河村果蔬种植示范基地	150	万元	2024年	150	150	刘河村	刘河村	出租经营	集体资产	经营性资产	固定资产	其他				刘河村	150	100				2025年1月1日	刘河村委会	刘典祥	区农业农村局
60	东沟镇	大桥村	支持村级集体经济发展	60	蔬菜种植基地	60	万元	2024年			大桥村	大桥村		集体资产	经营性资产	固定资产	其他				大桥村	60	100					大桥村	何欢乐	区农业农村局
61	梧桐湖园区管理委员会	月山村	月山村文旅基础设施建设项目	100	月韵田园产业园	200	亩	2024年	100	100	月山村三组	月山村委会	良好	集体资产	经营性资产	固定资产	基础设施	否			月山村	100	100	梧桐湖园区管理委员会				月山村委会	杨小庆	区农业农村局
62	梧桐湖园区管理委员会	磨刀矶村	磨刀矶村退耕还湿水草种植产业基地项目	500	梁子湖水生植物科普基地	300	亩	2024年	500	500	磨刀矶村外垸堤外	磨刀矶村委会	良好	集体资产	经营性资产	固定资产	基础设施	否			磨刀矶村	500	100	梧桐湖园区管理委员会				区城投公司	余后朋	区农业农村局
63	梧桐湖园区管理委员会	磨刀矶村	磨刀矶外垸塘绿色稻虾混养产业基地一期建设项目	200	梁湖仟韵产业园	400	亩	2024年	200	200	磨刀矶村4组	磨刀矶村委会	良好	集体资产	经营性资产	固定资产	基础设施	否			磨刀矶村	200	100	梧桐湖园区管理委员会				磨刀矶村委会	余后朋	区农业农村局

[illegible]